

# Skitunet Boligsameie

## INFORMASJON TIL ALLE SAMEIERE

Styret avholdt 08.01.09 styremøte i Skitunet boligsameie. Her tok vi opp små og store ting, og vil gjerne orientere om noe av det vi synes er viktig for fellesskapet.

### Sameiermøte 26. februar 2009

Det vil bli avholdt årlig sameiermøte for Skitunet Boligsameie torsdag 26. februar 2009 kl. 19.00 i Store Sal, Ås Rådhus. Møteinnkallelse med presentasjon av sakslisten blir distribuert i februar.

**Alle saker som ønskes behandlet på sameiermøtet må sendes skriftlig til styret innen 3. februar.** Saker innkommet etter denne dato vil ikke kunne behandles på dette års sameiermøte.

### Parkering

Styret har nå kommet fram til en løsning på situasjonen med begrenset gjesteparkering. Dette vil bli presentert som et punkt på årets sameiermøte.

### Fellesarealene

Vi har den siste tiden mottatt brev og e-poster fra frustrerte sameiere som etterspør større hensyn ved bruk av fellesarealene. De aktuelle situasjonene gjelder:

- Gjesteparkeringen: vi henstiller alle sameierne til å benytte seg av sin garasjeplass, og videre vise hensyn ved kjøring foran husene. Husk at gjesteparkeringen er til for gjestene våre!
- Lufting av hunder: flere sameiere har reagert på lufting av hunder som foregår rundt husene på kveldstid. Det er ikke spesielt hyggelig å få "gjester" rett utenfor stue- eller soveromsvinduet i mørket, her er det enkelt å vise hensyn ved å i stedet bruke gangveiene mellom husene og eventuelt de kommunale veiene i området.
- Hensynsløs bruk av bil på sameiets grunn om natten: det er viktig å vise hensyn ved bruk av bil på gangveiene og gjesteparkeringene, spesielt på litt "ugunstige" tidspunkt. Husk at vi bor tett!

### Skriftlig klage

Styret har mottatt klager på flere seksjoner vedrørende bråk og musikk-støy på sen kveld og om natten. Eierne av disse leilighetene har mottatt skriftlige klagebrev som omhandler de aktuelle forholdene. Vi minner igjen om at alle sameiere skal følge de vedtatte midlertidige trivselsreglene (les: husordensreglene). Husk at vi alle har et felles ansvar for å lage et trivelig bomiljø her på Skitunet!

### Henvendelser til styret

Vi ber om at sameierne benytter seg av e-post eller brev ved henvendelser til styret. Dette kan foreløpig legges i postkassen til styremedlem Sidsel Andersen, Granheimtunet 27/ hus 7, mens vi arbeider med å få satt opp en egen postkasse for styrets bruk. Samtidig har vi satt i gang arbeidet med å utforme en egen hjemmeside for sameiet, med tilhørende e-postadresse. Innkomne saker behandles på førstkommende styremøte. Telefonhenvendelser mottas selvsagt i nødtilfelle.

Med vennlig hilsen  
Styret i Skitunet Boligsameie