


## Skitunet Boligsameie

*Nyt livet i fred - med byen like ved*



Til beboere

### 1. Elektronisk kommunikasjon

Styret er opptatt av miljø og oppfordrer beboere til i størst mulig grad å lese informasjon fra styret på hjemmesiden vår. Informasjonsskriv og annen relevant info kan om ønskelig sendes pr. mail, men da trenger vi din e-postadresse. Fint om du sender aksept på at du ønsker elektronisk kommunikasjon til [anneaukrust@icloud.com](mailto:anneaukrust@icloud.com), så vil du for fremtiden motta våre infoskriv m.m. rett i innboksen din. Da gjelder  Redd et tre – ikke skriv ut denne e-posten med mindre det er nødvendig!

Dersom du fortsatt ønsker å motta infoskriv i postkassen får du selvsagt det og du behøver ikke gjøre noen ting i forbindelse med dette.

### 2. Byggesak – Møller Bil Follo

Prosjektleder har beklaget at de har hatt arbeider på tomten i september, som har vært til sjenanse for beboere på Skitunet. Pga. store nedbørsmengder hadde de aggregat gående for å sørge for strøm til vannpumpene i grøften. Omlegging av vann og avløp til ny trassè måtte skje om natten, da omsorgsboligene ikke kunne være uten vann på dagtid.

I hovedtrekk arbeides det nå med å fylle opp og klargjøre for asfaltering som skjer i november.

Tak og yttervegger er så vidt i gang og er planlagt ferdigstilt før jul.

Informasjon om fremdrift for utomhus og innvendige arbeider er lagt ut på hjemmesiden vår under fanen Info/Info fra styret/Nyhetsarkiv. Siden blir oppdatert fortløpende.

### 3. Årlig service og kontroll av gasspeiser utføres i perioden 12. til 20.oktober.

Brev er lagt i postkassene til alle beboere, og mail sendt til eiere som leier ut boligen. Oppslag om servicetidspunkt er hengt opp på styrets oppslagstavle i hvert hus.

### 4. Kildesortering – Ny container for plastemballasje

I uke 41 fikk vi container for plastemballasje. Endelig plassering ble på gjesteparkeringsplassen. Hver husstand har tidligere mottatt brosjyre mht. offentlig informasjon om kildesortering, som styret ber alle beboere om å sette seg godt inn i. Les også oppslag mht. avfallshåndtering på Skitunet, som er hengt opp på alle avfallshus.

Gjenstander, som skal leveres til miljøstasjon, kan du eventuelt oppbevare i kjellerboden din til våren. Hver vår har vi dugnad og styret bestiller ekstra containere til all mulig slags «skrot».

### 5. Nyttige og viktige telefonnumre og kontakter

Ny ajourført oversikt er hengt opp på styrets oppslagstavle i hvert hus. Oversikten ligger også på hjemmesiden under Info fra styret/Nyhetsarkiv.

**6. Parkering på nedre parkeringsareal – «Selvoppnevnt parkeringsvakt»**

Ved flere anledninger er det blitt festet «strengt beskjeder» på parkerte biler. Det ble benyttet en kraftig type tape og ved flere tilfeller ble det påført lakkskade. Det er helt uakseptabelt at noen «utnevner seg selv til parkeringsvakt» ved anonymt å klistre mer eller mindre upassende beskjeder på biler. Bileiere, som har mottatt slike lapper og det er påført lakkskade, bør politianmelde saken.

Styret ser det som viktig at gjeldende parkeringsregler følges av alle beboere. EuroPark kan illegge bøter til de som bryter disse reglene.

**7. Rengjøring av garasjeggulv i nr. 21**

Etter det voldsomme regnværet i september, ble hele garasjeggulvet under nr. 21 fylt med vann og jord, som hadde rent ned fra det nypløyde jorden på oversiden. Tykt lag med slam ble liggende på gulvet, så det ble påkrevd med spesialrengjøring over to helger. Jobben ble utført av Total Skadeservice AS (forsikringssak).

**8. Bruk av garasje plass**

Iht. gjeldende bestemmelser er styret pålagt å fjerne alt brennbart materiale i garasjelegget vårt. Du som oppbevarer unødvendig skrot og gjenstander på egen garasje plass, må fjerne dette innen 2 uker. Det gjelder også gjenstander som ikke er brennbart. Det er ikke tillatt med slik oppbevaring og gjenstander kan bli fjernet uten ytterligere varsel for eiers regning. Ta kontakt med styret for nærmere avklaring av hva som eventuelt kan gjøres på din garasje plass om du ikke har anledning til å fjerne gjenstander selv innen fristen.

**Styret ønsker alle en riktig fin høst 😊**



**Styrets kontaktinformasjon:**

**Styrets epost:** skitunetboligsameie@gmail.com

Fint om du benytter denne epost for alle henvendelser til styret. Eventuelt kan du kontakte styret via hjemmesiden vår, fanen Kontakt oss.

**Sameiets hjemmeside:** www.skitunet.no

Her ligger vedtekter, trivselsregler og øvrig informasjon om sameie. Under fanen Info/Info fra styret blir det lagt ut informasjon fortløpende, som blir stående til det blir omtalt i et infoskriv som dette.

**Styrets telefon:** 468 48 798